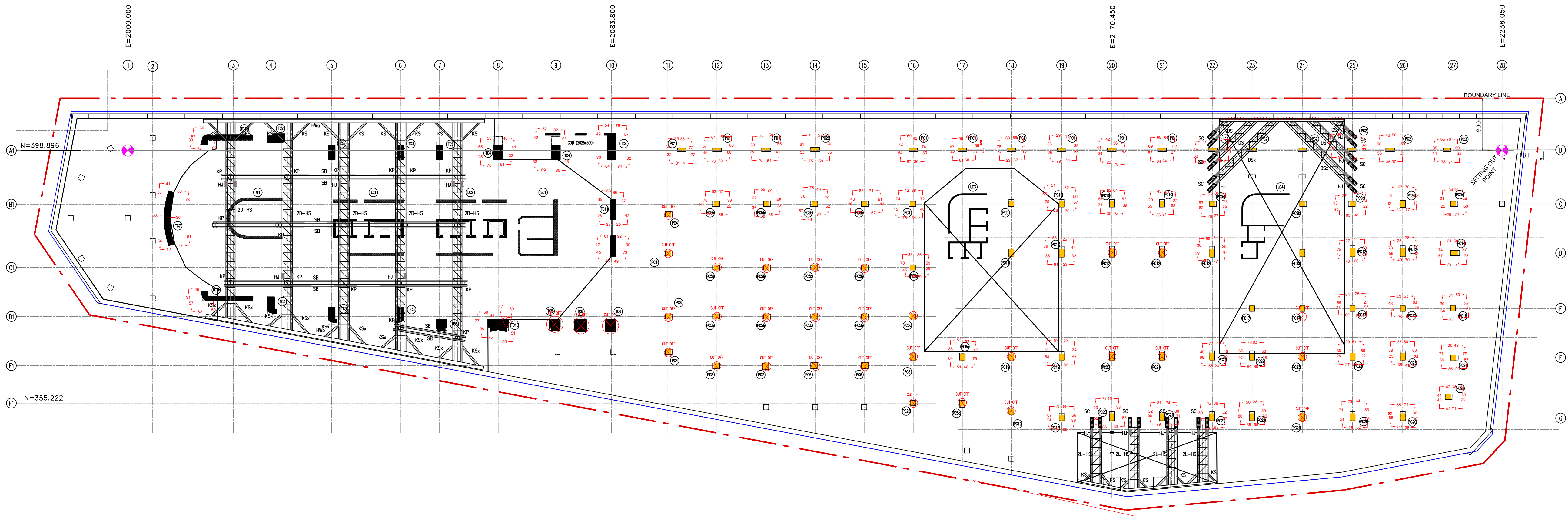




COLUMN STATER BAR LAYOUT PLAN GROUND FLOOR

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ANEKA JARINGAN SDN. BHD. & MUST NOT BE USED OR COPIED WITHOUT WRITTEN PERMISSION.

00	ISSUE SHOP DRAWING FOR AS-BUILT	05.03.2026
REV	DESCRIPTION	DATE

PROJECT TITLE :
CADANGAN PINDAAN KEPADA PERINTAH PEMBANGUNAN RUJUKAN No. (25) dim. DBKL 1384/74 Jld 1 [OSC (B) S3 161128-033 (P2-A-PPKM 220908)]
KEPADA PERMOHONAN CADANGAN MEROBOK PLAZA OUG SEDIA ADA
DAN MEMBINA PUSAT MEMBELI-BELAH DAN PANGSAPURI SERVIS.

- A) FASA 1 : PUSAT MEMBELI BELAH 17 TINGKAT YANG MENGANDUNGI:
- 3 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA DARI ARAS BESMEN 1 HINGGA ARAS BAWAH TANAH 1
 - 2 TINGKAT RUANG PERNIAGAAN DARI ARAS BAWAH TANAH HINGGA ARAS BAWAH TANAH MEZZANIN
 - 1 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA DAN MOTOSIKAL DI ARAS MEZZANIN
 - 1 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA DAN RUANG PERNIAGAAN DARI ARAS ATAS TANAH HINGGA ARAS 3
 - 3 TINGKAT RUANG PERNIAGAAN DAN PANGGUNG WAYANG DARI ARAS 4 HINGGA ARAS 5
 - 1 TINGKAT RUANG MEKANIKAL DI ARAS 5M
 - 1 TINGKAT DEWAN SERBAGUNA DAN RUANG PERNIAGAAN DI ARAS 6
 - 1 TINGKAT RUANG KEMUDAHAN DAN RUANG PERNIAGAAN DI ARAS 7
 - 10.2 TINGKAT BILIK MEKANIKAL DARI ARAS 7M HINGGA ARAS 8
- B) FASA 2 : 8 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA DAN MOTOSIKAL DARI ARAS BESMEN 2 HINGGA ARAS BAWAH TANAH MEZZANIN
- C) FASA 3 : PANGSAPURI SERVIS 61 TINGKAT YANG MENGANDUNGI:
- 1 TINGKAT RUANG LOBI DAN RUANG PERNIAGAAN DI ARAS TANAH
 - 7 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA DARI ARAS ATAS TANAH HINGGA ARAS 3
 - 1 TINGKAT RUANG KEMUDAHAN DI ARAS 4
 - 1 BLOK PANGSAPURI SERVIS 52 TINGKAT (270 UNIT) DI ARAS 4M HINGGA ARAS 54 TERMASUK 3 TINGKAT KEMUDAHAN (ARAS 27, ARAS 52 & ARAS 53) DAN 3 TINGKAT BILIK MEKANIKAL (ARAS 4M, ARAS 51 & ARAS 54) DI ATAS PODIUM
 - 1 BLOK PANGSAPURI SERVIS 52 TINGKAT (315 UNIT) DI ARAS 4M HINGGA ARAS 54 TERMASUK 3 TINGKAT KEMUDAHAN (ARAS 27, ARAS 52 & ARAS 53) DAN 3 TINGKAT BILIK MEKANIKAL (ARAS 4M, ARAS 51 & ARAS 54) DI ATAS PODIUM

DI ATAS LOT 27681, JALAN MEGA KECIL, TAMAN OVERSEAS UNION, MUKIM PETALING, DAERAH KUALA LUMPUR, WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR.

UNTUK: TETUAN OVERSEAS UNION GARDEN SDN BHD.

DRAWING TITLE:
AS-BUILT DRAWING

COLUMN STARTER BAR GROUND FLOOR

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEER :

FOUNDATION & GEOTECHNICAL CONTRACTOR :

Aneka Jaringan Sdn Bhd
(CO. NO. 541632-M)
K-2-1
PUSAT PERDAGANGAN BANDAR BUKIT JALIL,
PERSIARAN JALIL 2,
57000 KUALA LUMPUR
TEL : 03-8657 5150
FAX : 03-2771 3827
E-MAIL : info@ajgroup.my

DESIGNED : TIM	DRAWN : ED
CHECKED : OCP	APPROVED : LKH
SCALE : AS-SHOWN	DATE : 05.03.2026
PROJECT : AJ212	DWG. REF. : ABCSB
DWG. NO. : 2.0	REV : 00

AS-BUILT DRAWING